

BIM の入口は



進化したCOST BIM®
BIMモデルで積算する
新時代の積算ツール



オブジェクト(部材)の自動作成と、内装仕上を自動配置するツールを搭載。内装仕上のモデリングという手間のかかる作業の時間短縮を実現します。内装仕上のオブジェクト(部材)から、積算手法を活用して、明細項目の数量を算出します。

COST BIM®はAutodesk Revit®のアドインツールです。／数量積算基準には準拠していません。／現バージョンは、内部仕上(床・巾木・壁・天井)に対応しています。

STEP
1



建築積算システム
FKS2.0で仕上リスト
を作成し、COST
BIM®フォーマット
で出力します。

STEP
2



BIMモデルの間
仕切に壁種を指
定して、内装部材
を自動生成、自
動配置します。

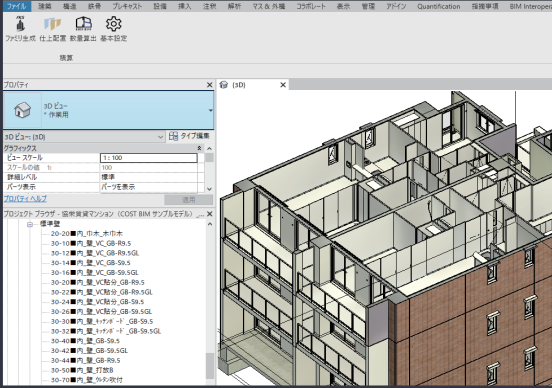
STEP
3



COST BIM®エンジ
ンで材料ごとの数
量を出力し、仕上
リストと結合して
内訳書を作ります。

全件																	
	区分	仕上コード	タイル名	部位	場所	仕上名称上	仕上名称下	規格名称上	規格名称下	科目	量	計測単位	厚	備考	UniclassCode EF	UniclassCode Se	UniclassCode P
1	内部分仕上	10001000	10-1■内/内/床/見取/既設置	床	既設置	既設置		既設置	既設置	120	2	面積	80.0				
2	内部分仕上	10006000	10-3■内/内/床/見取/増設工	床	増設工	既設置		既設置	既設置	120	2	面積	80.0				
3	内部分仕上	10006000	10-5■内/内/床/平/ふく	床	ふく	ふく				250	1	個	15.0				
4	内部分仕上	10001000	10-10■内/内/床/ALST/L	床						12.0	230	1	面積	2.0			
5										14.5	230	1	面積	4.5			
6										18.5	170	1	面積	6.5			
7										床/平/ふく	170	2	面積	0.0			
8	内部分仕上	10001200	10-12■内/内/床/ALST/2P	床						12.0	230	1	面積	2.0			
9										14.5	230	1	面積	4.5			
10										床/平/ふく	170	2	面積	0.0			

 **COST BIM® 対応の建築積算システム「FKS2.0」で仕上リストを作成。**
 部材（ファミリ）ごとの材料を漏れなくリスト化し、部屋毎の仕上もスピーディーに割り当てます。

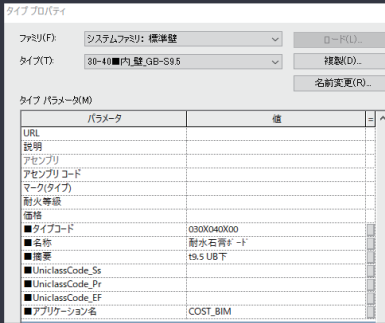


👉 FKS2.0からエクスポートした仕上リストをインポートして、モデリングに必要な部材を自動生成します。

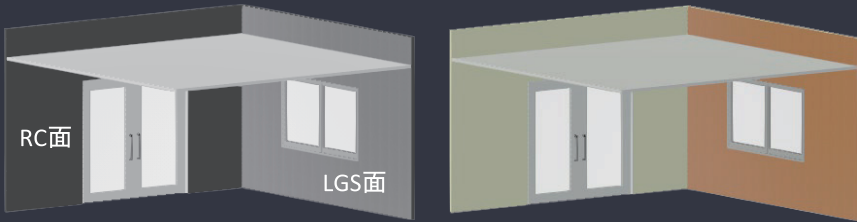
[illegible]

👉 FKS2.0から、COST BIM®の数量集計に必要なインプットファイル(仕上リスト、モデリング指示書、数量集計用ファイル)をまとめて出力することができます。

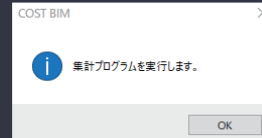
👉 自動生成した部材(ファミリ)には、仕上リストのタイプコード、仕上名称、摘要名称のほか、Uniclassコードもセットされます。

[illegible]

FKS2.0から出力されたモデリング指示ファイルに従って、床、巾木・壁、天井の内装仕上を自動配置します。壁は、BIMモデルの属性情報を読み取り、LGS面、RC面、性能壁面で異なる仕上構成を指定できます。



ファミリ生成、内装仕上部材の配置、
材料ごとの数量算出まで、
一連の作業を支援するBIM積算ア
ドインツールです。



集計に必要なインプット
ファイルを指定して集計プ
ログラムを実行します。

出力された数量を仕上リストと結合して内訳書を作成するなど、Excelなどで自由に編集できます。

CB3-コード	No	科目	中科目	部位	名称	概要	単位	Revit数量
17002005030	170	左官	02	天井	AE吹付	外気系、コンクリート面	m2	12,345
17002005040	170	左官	02	壁	ジヤロ付、タタキ塗	コンクリート面	m2	12,345
17003000010	170	左官	03	床	コンクリートで押え	仕上	m2	12,345
17003000020	170	左官	03	床	コンクリートで押え	二重床下	m2	12,345
17003000040	170	左官	03	床	砂利塗	下地	m2	12,345
17003000050	170	左官	03	床	砂利塗	貼付下	m2	12,345
17003000060	170	左官	03	床	防水砂利塗	仕上	m2	12,345
17003000070	170	左官	03	壁	打放面補修	素地	m2	12,345
17003000080	170	左官	03	梁側面	打放面補修	貼付下	m2	12,345
17003000090	170	左官	03	梁底面	打放面補修	貼付下	m2	12,345
1700300100	170	左官	03	天井	打放面補修	貼付下	m2	12,345
1700300110	170	左官	03	天井	打放面補修	素地	m2	12,345
2300200010	230	内外装	02	床	長尺塩ビシート	t2.3	m2	12,345
2300200020	230	内外装	02	床	塩ビシート張りフラグ		m	12,345
2300300010	230	内外装	03	床	長尺塩ビシート	t2.3	m2	12,345
2300300020	230	内外装	03	床	ビニルシート	t1.8	m2	12,345
2300300030	230	内外装	03	床	模合フロアタタ	t12	m2	12,345
2300300040	230	内外装	03	床	断熱、遮音、二重床	H125 LL45-UH-50	m2	12,345

Powered by



株式会社 **フジキ建築事務所**
BIMソリューション部

TEL 03-3981-3615 FAX 03-3981-3679
〒170-0013 東京都豊島区東池袋3-12-2 ONEST池袋イーストビル3F
URL <http://www.fujiki-k.co.jp>

お問い合わせ

KYOEI 協栄産業株式会社

Email fks@kyoei.co.jp **URL** <https://www.kyoei.co.jp/fks>

〒140-0002 東京都品川区東品川4-12-6 品川シーサイドキャナルタワー
ITソリューション事業部 建設営業部 建設営業課

TEL 03-4241-8841 **FAX 03-5479-3564**



ISO9001	20001686QM08
ISO14001	20001674UM
ISO27001	20001686ISMS

